**بسمه‌تعالی**

شاکی/ شاکیه /شکات ...فرزند/ فرزندان ... به آدرس ...

مشتکی‌عنه/ متشاکی/ مشتکی‌عنهم ... فرزند/ فرزندان ... به آدرس ...

# موضوع: کلاهبرداری از طریق ثبت ملک غیر

ریاست محترم دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ...

با سلام

 احتراماً به استحضار عالی می‌رساند؛ اینجانب مالک ۵ هکتار زمین زراعی به پلاک ثبتی ... واقع در منطقه ... می‌باشم که آن را برای مدت ۷ سال به مشتکی‌عنه اجاره دادم؛ اما متأسفانه مشارالیه در طول مدت مذکور به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ... مراجعه و خود را متصرف زمین و مالک آن قلمداد نموده و درخواست ثبت زمین را کرده است؛ فلذا با استناد به ماده ۱۰۷ قانون ثبت اسناد و املاک تقاضای رسیدگی و تعقیب کیفری نامبرده را از محضر عالی مستدعی می‌باشد.

**با تجدید احترام**

**امضاء شاکی**