دادخواست خلع‌ید و قلع ‌و قمع بنا به همراه خسارات قانونی

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **مشخصات طرفین** | **نام** | **نام خانوادگی** | **نام پدر** | **شغل** | **محل اقامت- شهر- خیابان- کوچه- شماره- پلاک** |
| **خواهان** |  |  |  |  |  |
| **خوانده** |  |  |  |  |  |
| **وکیل یا نماینده** |  |  |  |  |  |
| **تعیین خواسته** | خلع‌ید و قلع ‌و قمع بنا مقوم به.......... ریال و اجرت‌المثل ایام تصرف مقوم به.......... ریال به انضمام کلیه خسارات |
| **دلایل و منضمات** | کپی مصدق سند مالکیت، معاینه و تحقیق محلی با جلب‌نظر کارشناس رسمی دادگستری |
| ریاست محترم مجتمع قضائی ..........با سلام، احتراماً به استحضار می‌رساند: به‌موجب سند مالکیت شماره..........، .......... دانگ پلاک ثبتی........../ .......... بخش.......... واقع در.......... متعلق به اینجانب می‌باشد نظر به اینکه خوانده/ خواندگان بدون اذن و اجازه اینجانب پلاک ثبتی مذکور را در تصرف غاصبانه خود گرفته و با وصف مراجعات مکرر از رفع تصرفات عدوانی خود و تحویل آن به اینجانب امتناع می‌نمایند؛ فلذا با تقدیم این دادخواست مستندات به ماده 308 و 311 قانون مدنی صدور حکم به خلع‌ید غاصبانه و قلع ‌و قمع بنای بدون مجوز خوانده/ خواندگان از پلاک ثبتی فوق‌الذکر و اجرت‌المثل ایام تصرف از تاریخ.......... لغایت.......... جمعاً به میزان.......... ریال به انضمام کلیه خسارات و هزینه دادرسی مورد استدعاست.عندالاقتضا برای اثبات ادعای خود و تعیین اجرت‌المثل ایام تصرف غاصبانه به معاینه و تحقیق محلی با جلب‌نظر کارشناس رسمی دادگستری استناد می‌نماید.محل امضاء- مهر- انگشت |