دادخواست حکم تجویز انتقال منافع مورد اجاره به ثالث

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **مشخصات طرفین** | **نام** | **نام خانوادگی** | **نام پدر** | **شغل** | **محل اقامت- شهر- خیابان- کوچه- شماره- پلاک** |
| **خواهان** |  |  |  |  |  |
| **خوانده** |  |  |  |  |  |
| **وکیل یا نماینده** |  |  |  |  |  |
| **تعیین خواسته** | صدور حکم تجویز انتقال منافع مورد اجاره به ثالث مقوم به.................. ریال به انضمام کلیه خسارات قانونی |
| **دلایل و منضمات** |  کپی مصدق: 1. قرارداد اجاره رسمی شماره.......... مورخ.......... دفترخانه..........2. استعلام ثبتی. |
| ریاست محترم مجتمع قضائی..........با سلام، احتراماً به استحضار می‌رساند:بر اساس قرارداد اجاره مورخ........../ شماره.......... دفترخانه.......... اینجانب در.......... دانگ.......... باب مغازه جزء پلاک ثبتی........../ .......... بخش.......... به نشانی مذکورید استیجاری دارم. نظر به اینکه در قرارداد اجاره حق انتقال به غیر سلب گردیده و موجر (خوانده) با انتقال حقوق خواهان به غیر موافقت ننموده فلذا صدور حکم به تجویز انتقال منافع به استناد ماده 19 قانون روابط موجر و مستأجر به انضمام جمیع خسارات و هزینه دادرسی مورد استدعاست، بدواً صدور دستور استعلام ثبتی نیز مورد تقاضاست. محل امضاء- مهر- انگشت |