دادخواست تخلیه به علت لزوم نوسازی ملک

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **مشخصات طرفین** | **نام** | **نام خانوادگی** | **نام پدر** | **شغل** | **محل اقامت- شهر- خیابان- کوچه- شماره- پلاک** |
| **خواهان** |  |  |  |  |  |
| **خوانده/ خواندگان** |  |  |  |  |  |
| **وکیل یا نماینده** |  |  |  |  |  |
| **تعیین خواسته** | تخلیه به علت لزوم نوسازی ملک مورد اجاره به انضمام کلیه خسارات قانونی |
| **دلایل و منضمات** | کپی مصدق: 1. سند مالکیت 2. قرارداد اجاره 3. پروانه ساختمان،4. کارشناسی، 5. .......... |
| ریاست محترم مجتمع قضائی..........با سلام، احتراماً به استحضار می‌رساند:بر اساس قرارداد اجاره شماره.......... خوانده/ خواندگان دعوی در.......... دانگ.......... باب مغازه ملکی اینجانب جزء پلاک ثبتی.........../ .......... بخش.......... به نشانی.......... ید استیجاری دارند. نظر به اینکه به‌موجب مستندات ضمیمه دادخواست تخریب و نوسازی پلاک مذکور به‌قصد نوسازی و تجدید بنای عین مستأجره ضروری است و بر همین اساس پروانه ساختمانی شماره .......... را نیز از شهرداری منطقه.......... شهرستان.......... دریافت کرده‌ام؛ فلذا با تقدیم این دادخواست ضمن جلب‌نظر کارشناس رسمی دادگستری برای تعیین حق کسب و پیشه خوانده/ خواندگان مستنداً به بند یک از ماده 15 قانون روابط موجر و مستأجر سال 56 صدور حکم محکومیت خوانده/ خواندگان به تخلیه برای تخریب و بازسازی، در قبال دریافت حق کسب و پیشه متعلقه به انضمام جمیع خسارات و هزینه دادرسی در حق اینجانب مورد استدعاست.  محل امضاء- مهر- انگشت |