دادخواست اعتراض ثالث نسبت به دادنامه

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **مشخصات طرفین** | **نام** | **نام خانوادگی** | **نام پدر** | **شغل** | **محل اقامت- شهر- خیابان- کوچه- شماره- پلاک** |
| **خواهان** |  |  |  |  |  |
| **خوانده** |  |  |  |  |  |
| **وکیل یا نماینده** |  |  |  |  |  |
| **تعیین خواسته** | اعتراض ثالث نسبت به دادنامة شماره .......... صادره از شعبه.......... دادگاه عمومی.......... در پرونده کلاسه.......... و الزام به تنظیم سند رسمی انتقال مقوم به.......... ریال و صدور قرار تأخیر عملیات اجرائی به انضمام کلیه خسارات قانونی |
| **دلایل و منضمات** | کپی مصدق 1. قرارداد مورخ..........2. دلیل پرداخت ثمن، 3. استعلام ثبتی 4. دادنامة شماره.......... صادره از شعبه.......... دادگاه عمومی.......... |
| ریاست محترم شعبه.......... دادگاه عمومی..........با سلام، احتراماً به استحضار می‌رساند: اینجانب به نشانی مذکور برابر قرارداد مورخ..........، ‌.......... دانگ.......... باب خانه جزء پلاک ثبتی........../ .......... بخش.......... محل وقوع ملک/ آپارتمان ردیف.......... صورت‌مجلس تفکیکی شماره.......... را از خوانده خریداری نموده و کلیه/ قسمتی از تعهدات قراردادی خود را انجام داده و مبیع نیز به تصرف اینجانب داده شده است. نظر به اینکه بدون اطلاع اینجانب خواندة ردیف اول با طرح دعوی در پرونده کلاسة.......... در آن شعبه محترم موفق به اخذ دادنامة معترض‌عنه شماره مذکور و اجرائیه می‌گردد درصورتی‌که موضوع معامله در تاریخ.......... (مؤخر از زمان معاملة اینجانب) توسط خواندگان ردیف‌های اول و دوم با همدیگر مورد ادعای معامله واقع شده است و در تاریخ مذکور و با وصف تنظیم قرارداد با اینجانب، دیگر فروشنده مالکیتی در مورد معامله نداشته است، فلذا با تقدیم دادخواست مطروحه نسبت به دادنامة شماره.......... صادرة از شعبه دادگاه عمومی.......... در پرونده کلاسه.......... معترض ثالث بوده، فلذا الغاء دادنامه معترض‌عنه به علت بطلان قرارداد مؤخر مورخ.......... فی‌مابین خواندگان ردیف‌های اول و دوم و صدور حکم بر الزام خوانده ردیف دوم به تنظیم سند رسمی انتقال مورد معامله به نام اینجانب به استناد مواد 10، 220، 225 و 238 و 1301 قانون مدنی به انضمام جمیع لوازم و لواحق شرعیه و عرفیه و خسارات و هزینه دادرسی مورد استدعاست. بدواً و به استناد ماده 424 قانون آیین دادرسی عمومی و انقلاب در امور مدنی و ماده 5 قانون اصلاح بعضی از مواد قانون ثبت دفاتر رسمی صدور مصوب سال 1322 قرار توقیف عملیات اجرایی درخواست می‌گردد.محل امضاء- مهر- انگشت |