

اظهارنامه به اداره ثبت جهت اطلاع از عدم حضور فروشنده در دفترخانه

مشخصات و اقامتگاه مخاطب	موضوع اظهارنامه	مشخصات و اقامتگاه اظهار کننده
		<p>ریاست محترم اداره ثبت ناحیه شمال تهران با سلام، احتراماً، به استحضار عالی می‌رساند:</p> <p>۱. آقای ..... یک باب ..... دارای پلاک ثبتي ..... فرعی از ..... اصلی مفروز مجزا شده از پلاک اصلی فوق را که در ..... واقع است به موجب مبیعه‌نامه عادی مورخ .....؛ که کپی تصدیق شده آن به پیوست این اظهارنامه تقدیم است، به اینجانب فروخته و متعهد شده است برای تنظیم سند رسمی انتقال در تاریخ ..... در دفترخانه شماره ..... تهران حاضر شوم نظر به این‌که نامبرده از حضور در دفترخانه امتناع نموده و مقدمات انجام معامله را فراهم نکرده است، ناچار به طرح دعوای حقوقی علیه وی جهت الزام به انجام تعهد هستم.</p> <p>۲. چون متحمل است نامبرده در صدد انتقال ملک مورد معامله به غیر برآیند فعلاً مراتب را به حضور آن مقام محترم اعلام می‌کنم تا دستور فرمایند این اظهارنامه در پرونده ثبتي پلاک مرقوم ضبط شود و دستورات هرگونه استعمال در خصوص این پلاک به مفاد آن توجه نماید. بدیهی است دستور مقام قضائی در خصوص منع نقل و انتقال متعاقباً اعلام خواهد شد.</p> <p>با تشکر و تجدید احترام</p>