دادخواست صدور حکم بر الزام به تکمیل موضوع قرارداد

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **مشخصات طرفین** | **نام** | **نام خانوادگی** | **نام پدر** | **شغل** | **محل اقامت- شهر- خیابان- کوچه- شماره- پلاک** |
| **خواهان** |  |  |  |  |  |
| **خوانده** |  |  |  |  |  |
| **وکیل یا نماینده** |  |  |  |  |  |
| **تعیین خواسته** | صدور حکم بر الزام به تکمیل موضوع قرارداد مقوم به.......... ریال و به انضمام کلیه خسارات قانونی |
| **دلایل و منضمات** | فتوکپی مصدق: 1. قرارداد مورخ..........2. دلیل پرداخت ثمن 3. استعلام ثبتی 4. تأمین دلیل کلاسه.......... شعبه.......... دادگاه عمومی.......... |
| ریاست محترم مجتمع قضائی ..........با سلام، احتراماً به استحضار می‌رساند:اینجانب به نشانی مذکور برابر قرارداد مورخ..........، ‌.......... دانگ .......... باب آپارتمان ردیف.......... صورت‌مجلس تفکیکی شماره.......... جزء پلاک ثبتی........../ .......... بخش .......... را از خوانده/ خواندگان خریداری نموده و مبلغ.......... ریال از بهای آن نیز پرداخت‌شده است. علی‌رغم ایفاء تعهداتم به‌عنوان خریدار، متأسفانه خوانده/ خواندگان مذکور از اجرای مفاد قرارداد امتناع نموده و در جهت تکمیل احداثی اقدامی نمی‌نماید فلذا با عنایت به‌مراتب فوق و امتناع خوانده/ خواندگان از اجرای مفاد قرارداد، صدور حکم محکومیت ایشان به تکمیل ساختمان احداثی (موضوع قرارداد مذکور) به استناد مواد 10، 220 الی 225، 238، 239 و 1301 قانون مدنی به انضمام کلیه خسارات قانونی و هزینه دادرسی مورد استدعاست.  محل امضاء- مهر- انگشت |