دادخواست تأمین خواسته به همراه تنفیذ فسخ قرارداد

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **مشخصات طرفین** | **نام** | **نام خانوادگی** | **نام پدر** | **شغل** | **محل اقامت- شهر- خیابان- کوچه- شماره- پلاک** |
| **خواهان** |  |  |  |  |  |
| **خوانده** |  |  |  |  |  |
| **وکیل یا نماینده** |  |  |  |  |  |
| **تعیین خواسته** | صدور حکم به تنفیذ فسخ قرارداد به علت تخلف از شرط مقوم به.......... ریال و استرداد وجوه پرداختی به میزان.......... ریال به انضمام کلیه خسارات قانونی با قرار تأمین خواسته | | | | |
| **دلایل و منضمات** | کپی مصدق 1. قرارداد مورخ..........2. اظهارنامه شماره.........، .......... | | | | |
| ریاست محترم مجتمع قضائی..........  با سلام، احتراماً به استحضار می‌رساند:  اینجانب با خوانده/ خواندگان قراردادی را در تاریخ.......... دایر بر.......... منعقد کرده و کلیه/ قسمتی از تعهدات قراردادی خود را انجام داده‌ام. نظر به اینکه در قرارداد قیدشده است که «...........» و با عنایت به اینکه از شرط مذکور در قرارداد تخلف گردیده و طبق بند.......... قرارداد مورخ.......... اینجانب دارای حق فسخ بوده‌ام و اراده اینجانب به فسخ معامله نیز به‌وسیله اظهارنامه به اطلاع وی رسیده است؛ فلذا صدور حکم به تنفیذ فسخ قرارداد استنادی و استرداد وجوه پرداختی به میزان.......... ریال مستنداً به ماده 399 قانون مدنی و 198 قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی به انضمام کلیه خسارات و هزینه دادرسی در حق اینجانب مورد استدعاست. بدواً وفق ماده 108 قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی صدور قرار تأمین خواسته و اجرای فوری آن حسب ماده 117 همین قانون تقاضا می‌شود.  محل امضاء- مهر- انگشت | | | | | |